

房租怎么定价才好呢?请我们的租房专家为您免费评估吧。

[申请免费评估](#)

注意:下面是liv.rent上最受欢迎的城市/社区的租金数据汇总。大温哥华地区平均租金的详情,请阅读租金报告的第2页。

1室平均租金

1卧室带家具房源

\$2,077



1室平均租金

1卧室不带家具房源

\$1,856



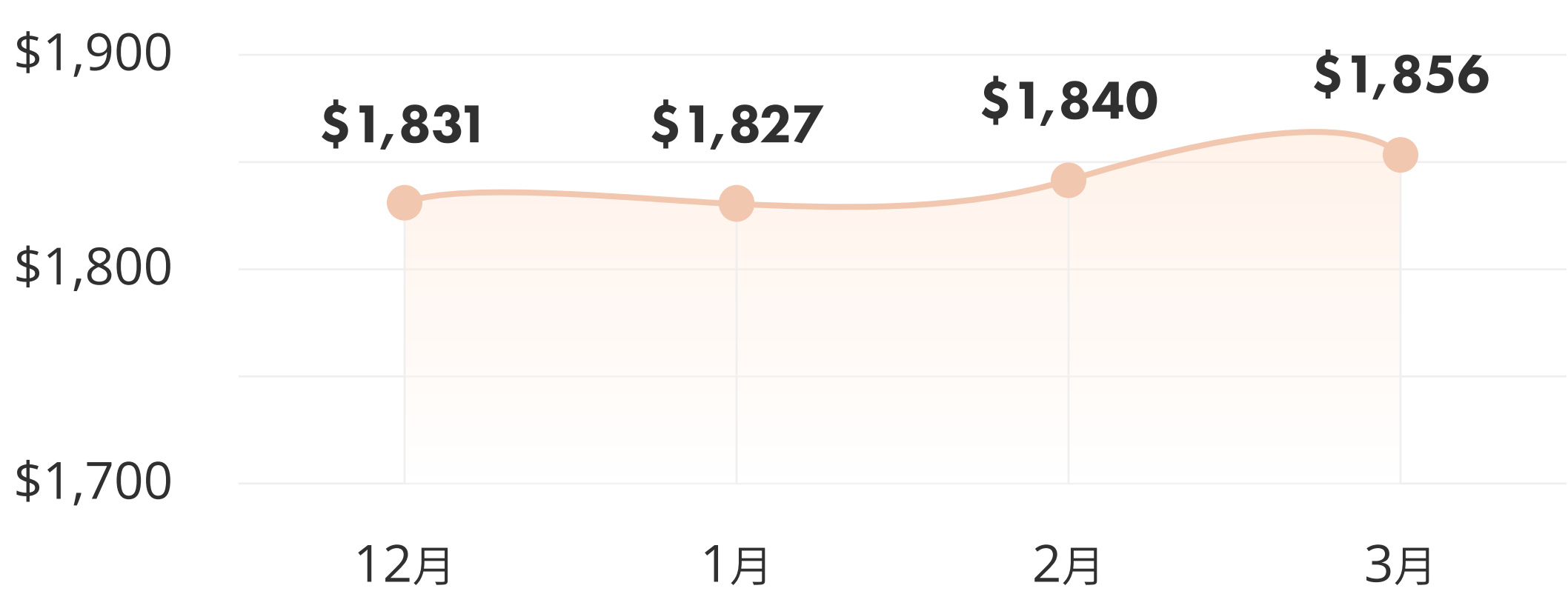
加拿大房租最贵的城市

1卧室不带家具房源

温哥华	\$2,039
维多利亚	\$1,835
多伦多	\$1,772
渥太华	\$1,660

租金趋势

1卧室不带家具房源



各类房型平均租金

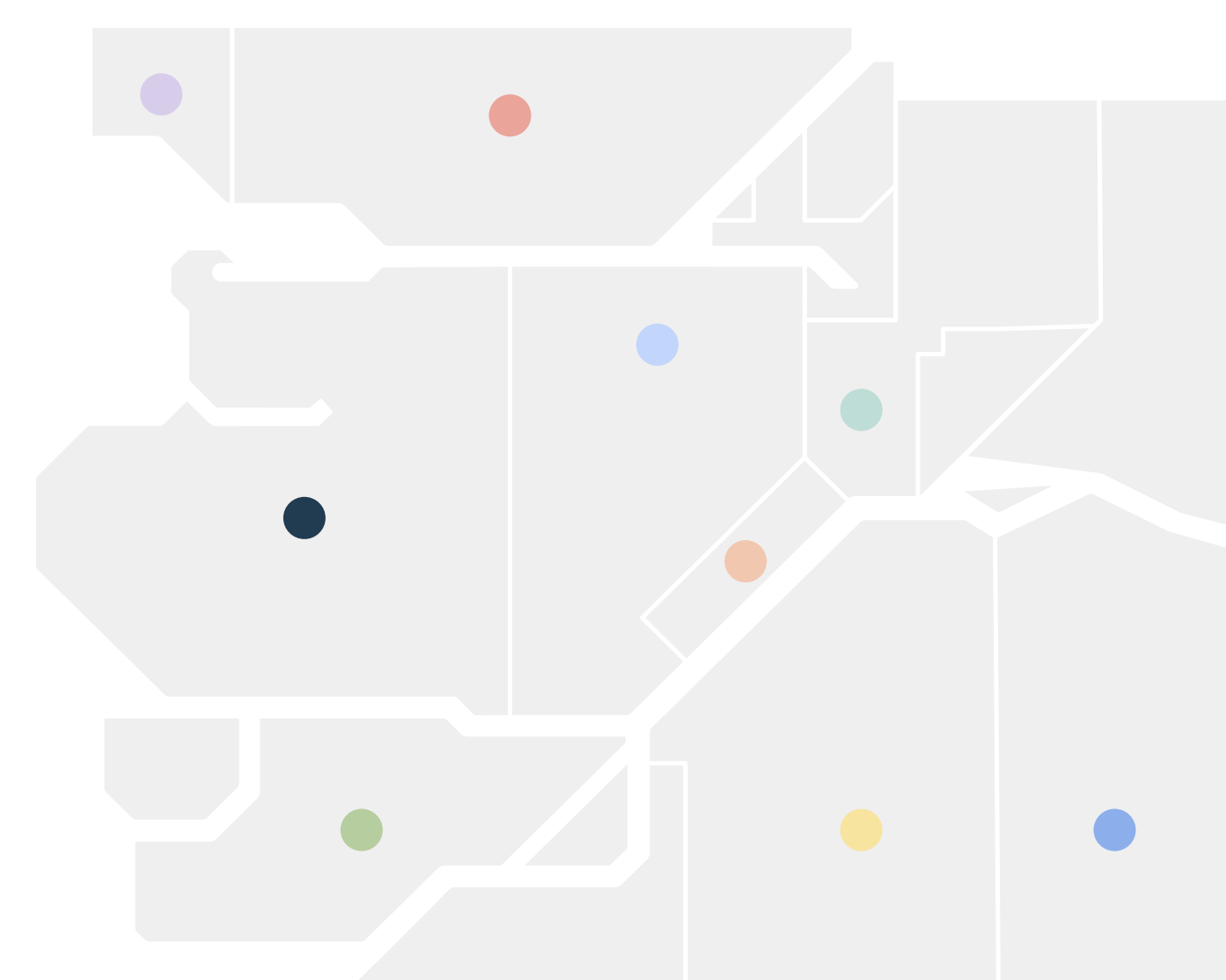
带家具房源

邻里	一房	两房	三房
温哥华	\$2,396	\$3,434	\$4,999
兰里	\$1,526	\$2,700	\$3,000
本拿比	\$2,098	\$2,630	\$4,772
素里	\$1,651	\$2,105	\$2,820
列治文	\$2,333	\$2,712	\$3,356
北温哥华	\$2,634	\$3,681	\$4,000
西温哥华	\$2,088	\$2,600	\$2,500
高贵林	\$2,138	\$2,310	\$3,133
新西敏	\$1,829	\$2,637	\$2,280

1室平均租金

每平方英尺

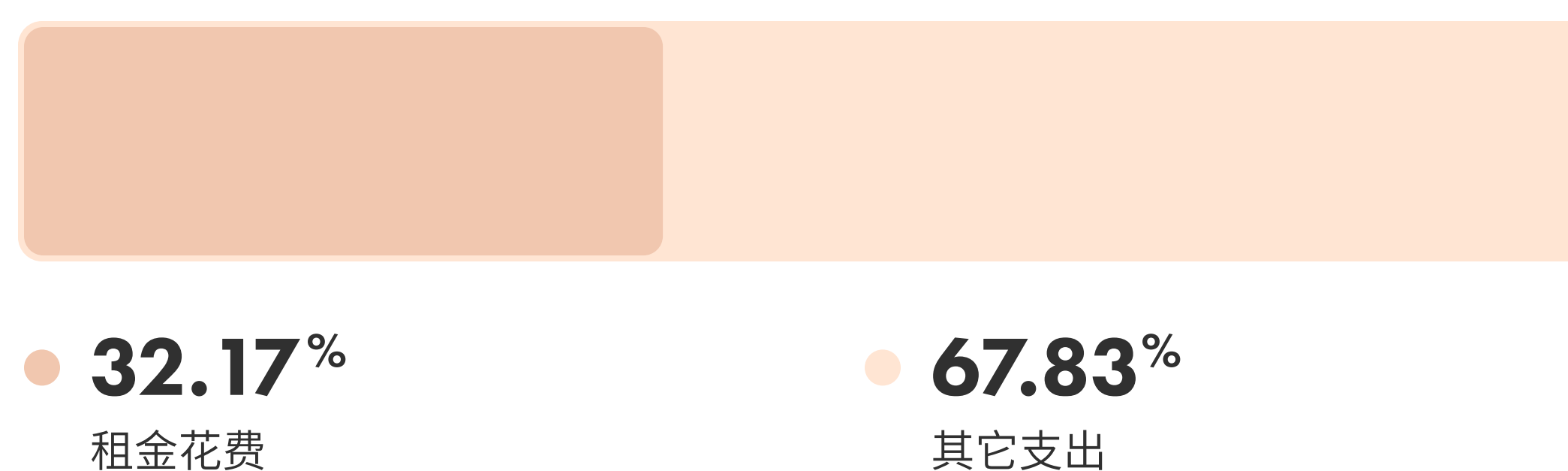
\$2.52



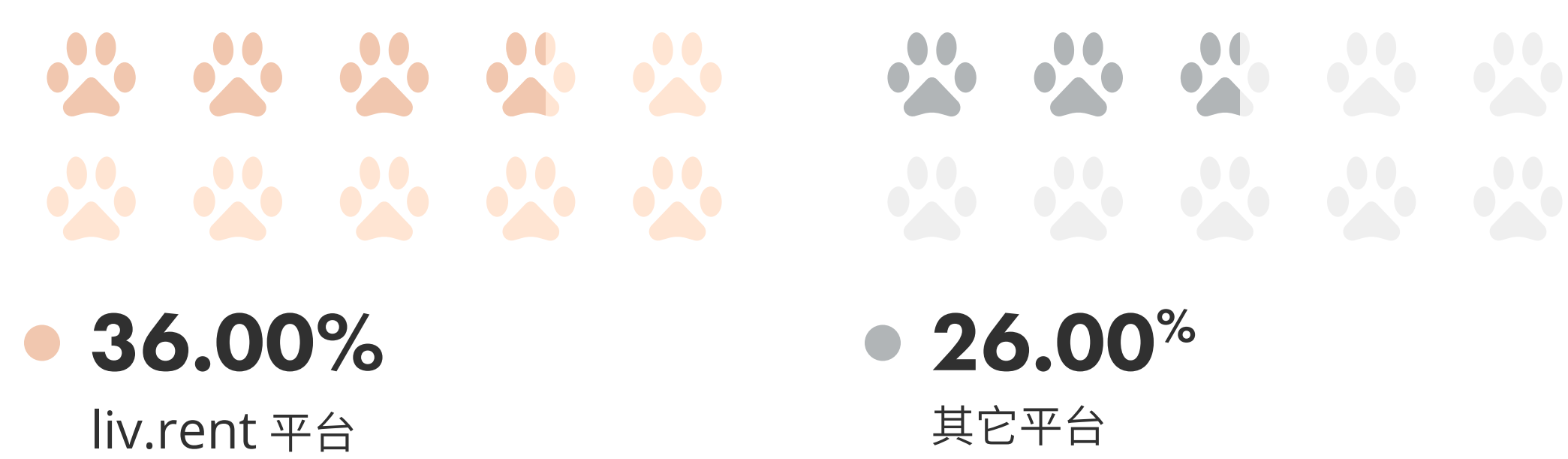
温哥华	\$3.41	兰里	\$1.72	本拿比	\$2.32
素里	\$2.08	列治文	\$2.53	北温哥华	\$3.42
西温哥华	\$2.46	高贵林	\$2.24	新西敏	\$2.49

租金与收入占比

第四季度租金收入占比



可养宠物房源



各类房型平均租金

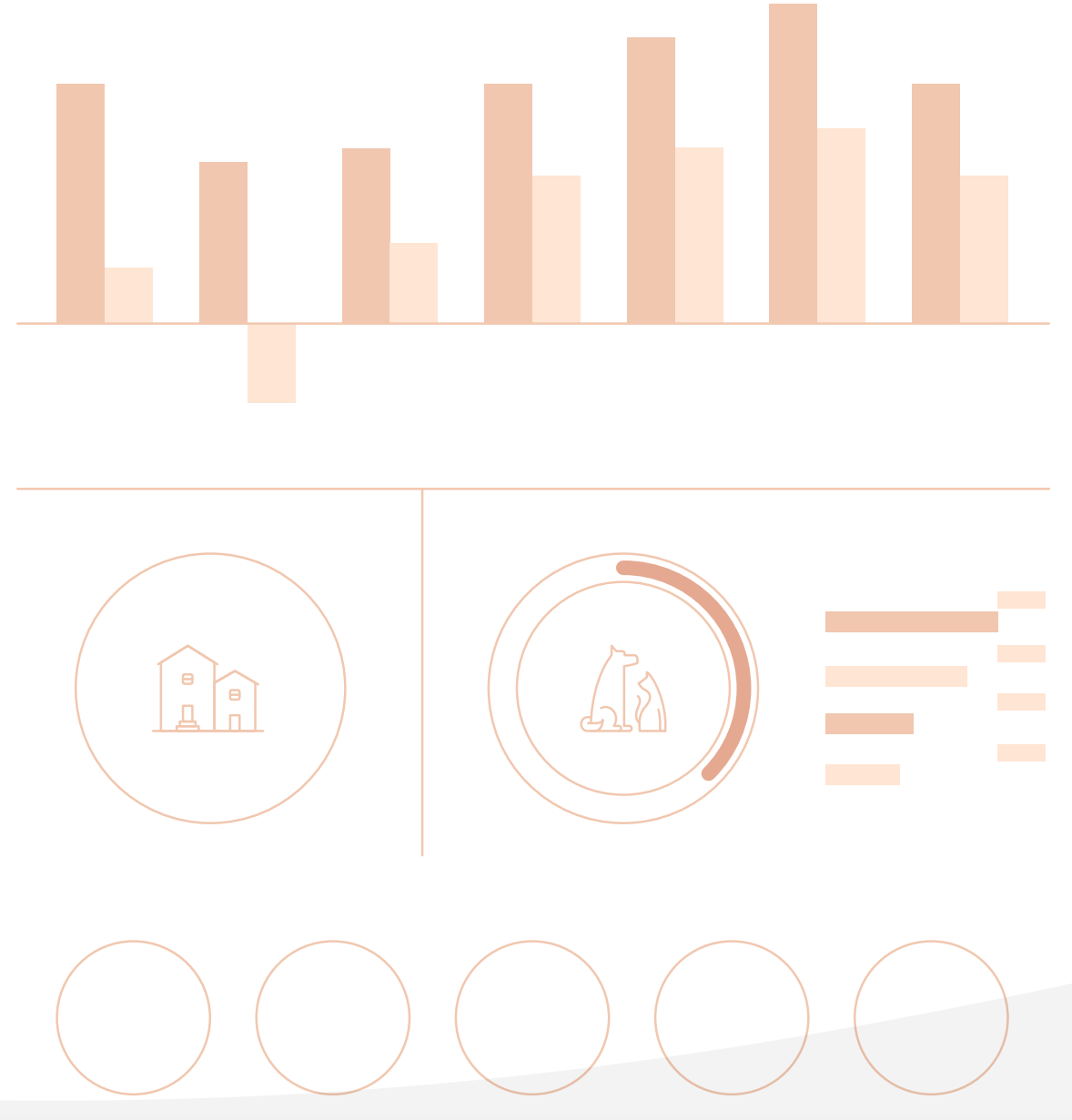
不带家具房源

邻里	一房	两房	三房
温哥华	\$2,039	\$2,762	\$3,748
兰里	\$1,641	\$2,250	\$3,087
本拿比	\$1,886	\$2,336	\$3,507
素里	\$1,449	\$1,966	\$2,449
列治文	\$1,847	\$2,297	\$3,250
北温哥华	\$2,210	\$2,873	\$4,032
西温哥华	\$2,040	\$3,019	\$4,116
高贵林	\$1,884	\$2,398	\$3,064
新西敏	\$1,712	\$2,217	\$2,692

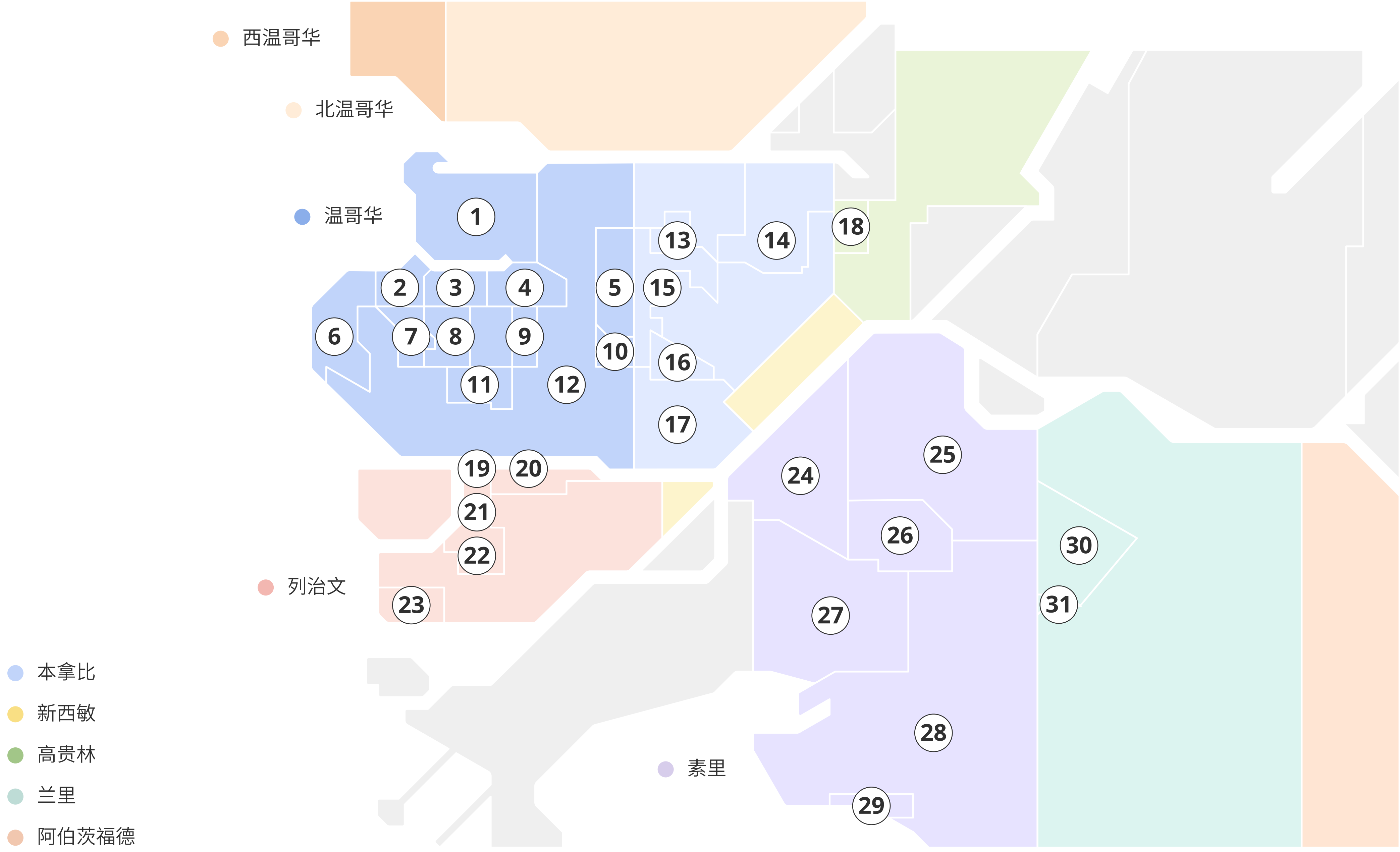
房租怎么定价才好呢?请我们的租房专家为您免费评估吧。

[申请免费评估](#)

大温哥华地区各大城市平均租金详情。



大温哥华地图



城市平均租金

带家具房源

城市	一房	两房	三房
● 温哥华	\$2,396	\$3,434	\$4,999
① 市中心	\$3,129	\$4,418	\$5,606
② 基斯兰奴	\$2,480	\$4,340	\$4,945
③ 费尔维尤	\$2,643	\$4,300	\$5,048
④ 快乐山	\$2,647	\$4,758	\$4,752
⑤ 兰菲	\$2,133	\$2,611	\$3,874
⑥ 灰岬/UBC	\$2,421	\$3,636	\$4,422
⑦ 艾彼坦斯	\$2,133	\$2,663	无数据
⑧ 桑那斯	\$2,147	\$2,663	\$5,950
⑨ 南缅	\$2,619	\$3,215	\$5,911
⑩ 格林伍德	\$2,300	\$2,324	\$3,731
⑪ 橡树岭	无数据	\$3,130	\$6,800
⑫ 南温哥华	\$1,701	\$3,154	\$3,948
● 本拿比	\$2,098	\$2,630	\$4,772
⑬ 布伦特伍德	\$2,558	\$3,025	\$5,565
⑭ SFU/本拿比高地	\$1,777	\$2,880	\$4,150
⑮ 本拿比中心	\$2,115	\$2,212	无数据
⑯ 铁道镇	\$2,540	\$2,764	\$4,600
⑰ 南坡	\$1,500	\$2,267	无数据

城市平均租金

不带家具房源

城市	一房	两房	三房
● 温哥华	\$2,039	\$2,762	\$3,748
① 市中心	\$2,327	\$3,188	\$4,467
② 基斯兰奴	\$2,002	\$2,913	\$4,411
③ 费尔维尤	\$2,216	\$3,012	无数据
④ 快乐山	\$2,227	\$2,886	\$4,003
⑤ 兰菲	\$1,960	\$2,154	\$3,333
⑥ 灰岬/UBC	\$1,985	\$3,074	\$4,452
⑦ 艾彼坦斯	\$1,991	\$2,701	\$4,000
⑧ 桑那斯	\$2,016	\$2,976	\$2,838
⑨ 南缅	\$2,044	\$2,446	\$3,092
⑩ 格林伍德	\$1,961	\$2,396	\$2,992
⑪ 橡树岭	\$1,884	\$2,816	\$4,250
⑫ 南温哥华	\$1,851	\$2,577	\$3,396
● 本拿比	\$1,886	\$2,336	\$3,507
⑬ 布伦特伍德	\$2,164	\$2,621	\$4,473
⑭ SFU/本拿比高地	\$1,638	\$2,241	\$3,510
⑮ 本拿比中心	\$1,663	\$2,195	\$3,424
⑯ 铁道镇	\$2,070	\$2,699	\$3,302
⑰ 南坡	\$1,895	\$1,927	\$2,825

房租怎么定价才好呢?请我们的租房专家为您免费评估吧。

[申请免费评估](#)

城市平均租金

带家具房源

城市	一房	两房	三房
● 新西敏	\$1,829	\$2,637	\$2,280
● 高贵林	\$2,138	\$2,310	\$3,133
⑱ 本贵林	\$2,138	\$2,310	\$3,133
● 列治文	\$2,333	\$2,712	\$3,356
⑲ 黄金村	无数据	\$3,090	无数据
⑳ 桥港	\$2,600	\$2,748	\$3,517
㉑ 兰斯登	\$2,150	\$2,490	\$2,950
㉒ 布里格豪斯/市中心	\$2,250	\$2,520	无数据
㉓ 史提夫斯顿	无数据	无数据	\$3,600
● 素里	\$1,651	\$2,105	\$2,820
㉔ 素里市中心	\$1,782	\$2,303	\$2,800
㉕ 吉德福	\$1,572	\$2,200	\$2,800
㉖ 费列特活	无数据	无数据	\$2,750
㉗ 牛顿	\$1,600	\$2,097	\$2,932
㉘ 南素里	无数据	\$1,820	无数据
㉙ 白石	\$3,110	\$5,350	\$3,200
● 兰里	\$1,526	\$2,700	\$3,000
⑳ 威洛比	无数据	无数据	无数据
㉑ 威洛布鲁克	\$1,526	\$2,700	\$3,000
● 阿伯茨福德	无数据	\$3,495	\$3,600
● 北温哥华	\$2,634	\$3,681	\$4,000
● 西温哥华	\$2,088	\$2,600	\$2,500

城市平均租金

不带家具房源

城市	一房	两房	三房
● 新西敏	\$1,712	\$2,217	\$2,692
● 高贵林	\$1,884	\$2,398	\$3,064
⑱ 本贵林	\$1,884	\$2,398	\$3,064
● 列治文	\$1,847	\$2,297	\$3,250
⑲ 黄金村	\$1,708	\$2,105	\$3,235
⑳ 桥港	\$1,825	\$2,438	\$2,917
㉑ 兰斯登	\$2,083	\$2,383	\$3,291
㉒ 布里格豪斯/市中心	\$1,839	\$2,208	\$3,158
㉓ 史提夫斯顿	\$1,783	\$2,350	\$3,650
● 素里	\$1,449	\$1,966	\$2,449
㉔ 素里市中心	\$1,565	\$1,997	\$2,569
㉕ 吉德福	\$1,461	\$2,014	\$2,387
㉖ 费列特活	\$1,406	\$2,143	\$2,112
㉗ 牛顿	\$1,362	\$1,838	\$2,375
㉘ 南素里	无数据	\$1,840	\$2,804
㉙ 白石	\$1,739	\$2,418	\$2,817
● 兰里	\$1,641	\$2,250	\$3,087
⑳ 威洛比	\$1,850	\$2,287	\$2,824
㉑ 威洛布鲁克	\$1,432	\$2,213	\$3,351
● 阿伯茨福德	\$1,333	\$1,904	\$2,721
● 北温哥华	\$2,210	\$2,873	\$4,032
● 西温哥华	\$2,040	\$3,019	\$4,116

你的城市或社区不在列?

请联系media@liv.rent, 或者给我们的Instagram留言。

出租资源

房东出租资源

- [租金应该如何定价](#)
- [什么是附加条款](#)
- [如何使用租约附加条款](#)
- [房东可以问租客那些问题](#)
- [房东出租案例](#)

租客出租资源

- [大温哥华租金最便宜的10个地区](#)
- [街区指南](#)
- [加拿大常见租房诈骗](#)
- [新手租房进阶教程](#)
- [租客也要买保险吗](#)